

COURTS SÉJOURS & AFFAIRES

Tarifs en vigueur au 1er Juillet 2024
applicables toute l'année sauf rentrée universitaire (septembre / octobre)

Profitez d'un séjour à moins de 23€ par nuit (1)

		TARIFS MENSUELS TTC
STUDIO	Studio 21 m2	695€
	Studio 31 m2	750€
	T1 Bis 37 m2	910€
DUPLEX	Duplex 37 m2	935€
APPARTEMENT	T2 42 m2	950€
	T3 72 m2	1195€
COLOCATION	Appartement double 42 m2	995€

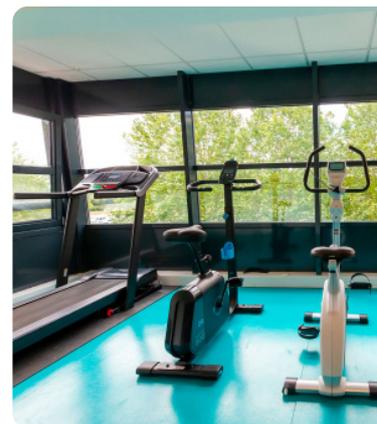
Convention d'occupation temporaire avec fixation de la durée.

- Dépôt de garantie : 350€ (sauf T2 et T3 : 500€)
- Non encaissé pour les séjours < à 3 mois

Frais de dossier : 50€

Détails des prestations incluses (voir au dos)

(1) Exemple : pour une location d'un studio 21m2 (base de 31 nuits) = 22,42€



PRESTATIONS INCLUSES POUR TOUTE LA DURÉE DE VOTRE SÉJOUR ET QUELQUE SOIT L'APPARTEMENT :

- Internet illimité
- Parking aérien ou souterrain
- Abonnement et gestion de votre compteur individuel d'électricité (accès à l'énergie, ouverture du compte, relevés...)
- Abonnement et gestion de votre compteur individuel d'eau (ouverture du compte, relevés...)
- Maintenance de votre appartement : tous les problèmes techniques dans votre appartement sont pris en charge dans les plus brefs délais (oubli de clés, fuites...)
- Espaces détente : salle de fitness, salle de lecture
- Réception :
 - Accueil (gestion sur place de votre dossier et loyers, démarches administratives)
 - Présence téléphonique 24h/24 (en cas d'urgence)
 - Renseignements divers
 - Réception des colis, courriers à poster
 - Prêt sèche-cheveux, aspirateur, table et fer à repasser, matériel de puériculture
- Accès au local vélos : garage fermé
- Assurance «multirisques locatifs» sur les biens mobiliers courants «personnels» à hauteur de 2 000 € par appartement en cas d'incendie ou dégâts des eaux.
Les objets précieux et autres matériels de valeur devront faire l'objet d'une souscription individuelle.
SPHINX RESIDENCES ne pourra être tenue responsable en cas de vols ou dégradations occasionnés sur les véhicules stationnés sur les parkings privatifs des résidences, ainsi que dans les appartements.
L'assurance responsabilité civile n'est pas incluse et doit être souscrite séparément.

POUR PLUS DE CONFORT ET POUR SIMPLIFIER VOTRE SÉJOUR, N'HÉSITÉS PAS À PROFITER DE TOUS NOS SERVICES ET PRESTATIONS À LA CARTE :

- Ménage hebdomadaire
- Kit linge de lit
- Kit linge de bain
- Location de TV
- Petit déjeuner
- Pack «confort +»
- Supplément animal